

# VALEURS AJOUTÉES

les Entreprises

**APPEL AUX  
SPONSORS &  
PARTENAIRES**

**HOD NOUS PARLE DE  
KOYEBBA KOLUKA**

**ENTREPRISE**

**COMMENT ACCEILLIR  
UN NOUVEAU  
COLLABORATEUR**

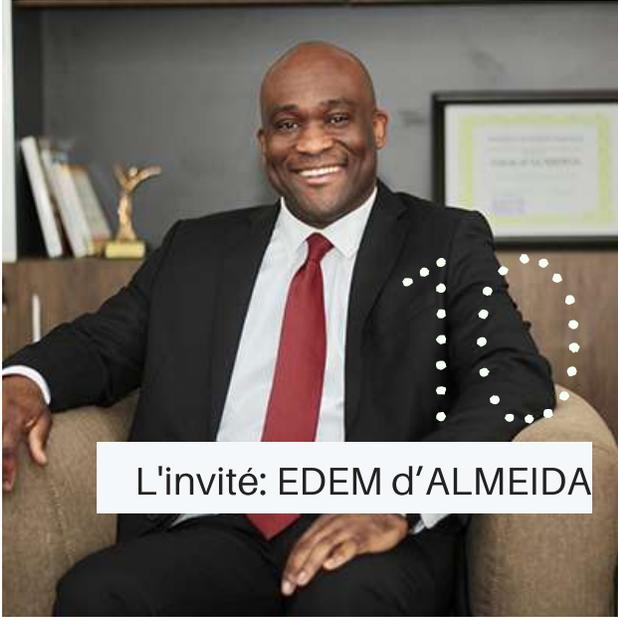
**DROIT DES  
AFFAIRES**

**C'EST L'HISTOIRE D'UN  
BAILLEUR QUI NE REND  
PAS LA TOTALITÉ DU  
DÉPÔT DE GARANTIE À  
SON LOCATAIRE...**

**LE DÉCHET A UN COÛT QU'IL  
FAUT OPTIMISER À CHAQUE  
ÉCHELLE.**

**EDEM d'ALMEIDA**

**Fondateur & Dirigeant du Groupe Africa Global  
Recycling**



L'invité: EDEM d'ALMEIDA



TOGO: AGREMENT  
ZONE FRANCHE



LA PETITE HISTOIRE  
DU JOUR



APPEL AUX  
SPONSORS &  
PARTENAIRES



ACCEUIL NOUVEAU  
COLLABORATEUR



AFRICA GLOBAL  
RECYCLING (AGR)

**RESTEZ  
LEADER**

**VALEURS AJOUTÉES<sup>®</sup>**

**le Mag des Entreprises**

**SAVOIR POUR MIEUX AGIR**

 +237 699488327 /  [INFOS@VALEURSAJOUTEESLEMAC.NET](mailto:INFOS@VALEURSAJOUTEESLEMAC.NET)



[WWW.VALEURSAJOUTEESLEMAC.NET](http://WWW.VALEURSAJOUTEESLEMAC.NET)

LA PETITE HISTOIRE DU JOUR...



**C'EST L'HISTOIRE D'UN  
BAILLEUR QUI NE REND PAS  
LA TOTALITÉ DU DÉPÔT DE  
GARANTIE À SON LOCATAIRE...**



Un bailleur reçoit, le 10 novembre, un courrier de son locataire l'informant qu'il donne son congé pour le 12 février suivant. Un état des lieux de sortie est établi le 10 février à l'issue duquel le locataire remet les clés au bailleur. Par la suite, le bailleur restitue le dépôt de garantie au locataire, du moins en partie...

Parce que le préavis a pris fin le 12 février, alors que le délai légal expirait le 10 février, il considère que le locataire lui doit 2 jours de loyer correspondant aux 11 et 12 février, qu'il déduit du montant du dépôt de garantie. Ce que conteste le locataire : la date du 12 février a été mentionnée par erreur dans son courrier ; pour lui, c'est bien au 10 février que le bail a pris fin, comme l'atteste l'établissement de l'état des lieux et la remise des clés ce jour.

Mais le juge confirme que, parce qu'il a lui-même fixé la fin du congé à une date postérieure au délai légal de préavis, le locataire est bien tenu de payer 2 jours de loyer supplémentaires.

*Arrêt de la Cour de cassation, 3ème chambre civile, du 28 novembre 2019, n° 18-18193*

*La petite histoire du jour by WebLex*

## **C'EST L'HISTOIRE D'UN BAILLEUR QUI NE REND PAS LA TOTALITÉ DU DÉPÔT DE GARANTIE À SON LOCATAIRE...**

# Cpam

CENTRE PERMANENT D'ARBITRAGE &  
DE MEDIATION DU CADEV

*Médiation et arbitrage CADEV,  
le choix du mieux.*



▶ <http://www.cadev-afrique.org>

☎ 699 50 52 24 / 676 52 52 52

📍 YAOUNDE - Bastos, Avenue Jean-Paul II,  
Face entrée Palais des Congrès.  
DOUALA - Bali, Rue Bertaut

# ACCUEIL DU NOUVEAU COLLABORATEUR DANS L'ENTREPRISE

Dans une entreprise, la période de démarrage est cruciale pour un nouveau collaborateur. Les études témoignent que les premiers jours ont un impact énorme sur les nouveaux collaborateurs. Ces impressions sont celles qu'on se souvient le plus longtemps.

Voici pourquoi le premier contact du nouvel employé avec son environnement de travail physique et humain est très important car il conditionne son rapport avec l'entreprise.

J'insiste à dire que 40% des recrutements échouent de nos jours, lors des 18 premiers mois. Si un programme d'onboarding est mis en place ce pourcentage diminue à 18 %

Une attention particulière sur vos nouveaux collaborateurs serait aussi bien pour la bonne image de l'entreprise qui, certainement fera parler de sa marque employeur d'une manière positive.

La mise en place d'une stratégie d'accueil et d'intégration au cours de laquelle on fournira un maximum de renseignements sur la culture, les valeurs, la philosophie et les attentes de l'organisation à généralement un impact crucial sur l'engagement de l'employé au sein de l'entreprise, sur sa mobilisation et son adhésion à la mission mais, aussi à la durée d'emploi.

Aujourd'hui l'organisation d'un accueil des travailleurs nouvellement engagés devient même une obligation légale dans un pays que je connais bien, la Belgique pour ne pas le citer.

*L'employé doit se sentir encadré et pris en considération. Il rencontrera premièrement son N+1 immédiat et ce dernier devra lui dresser le profil de l'entreprise puis lui transmettre les renseignements sur l'historique, les valeurs, la clientèle, les services offerts, les membres du personnel et les comportements souhaités. Il précisera le rôle du nouvel arrivant en cas d'un accueil groupé.*

***Pensez toujours à envoyer un e-mail à l'ensemble du personnel pour annoncer l'arrivée du nouveau collaborateur en précisant son service, sa fonction et son rôle dans l'entreprise.***

## Les objectifs d'un plan d'accueil peuvent se résumer comme suit :

- **Faciliter et favoriser** l'intégration sociale et professionnelle de l'employé dans son nouveau milieu de travail;
- **Démontrer** au nouvel employé la volonté de l'entreprise de l'aider dans son adoption;
- **Permettre** à l'employé d'obtenir des réponses à ses interrogations et d'avoir accès à l'information pertinente;
- **Soutenir** l'employé afin de prendre rapidement ses marques dans l'entreprise;
- **Vérifier** si l'employé comprend bien les attentes relatives à ses tâches, rôles et responsabilité;
- **S'assurer** que l'employé connaisse les normes et les politiques de l'entreprise.





# PAALI CITY

## T R A V E L S

Contactez-nous pour vos Vacances & Voyages de Rêve

### NOS SERVICES:

- **TICKETING OU BILLETERIE**

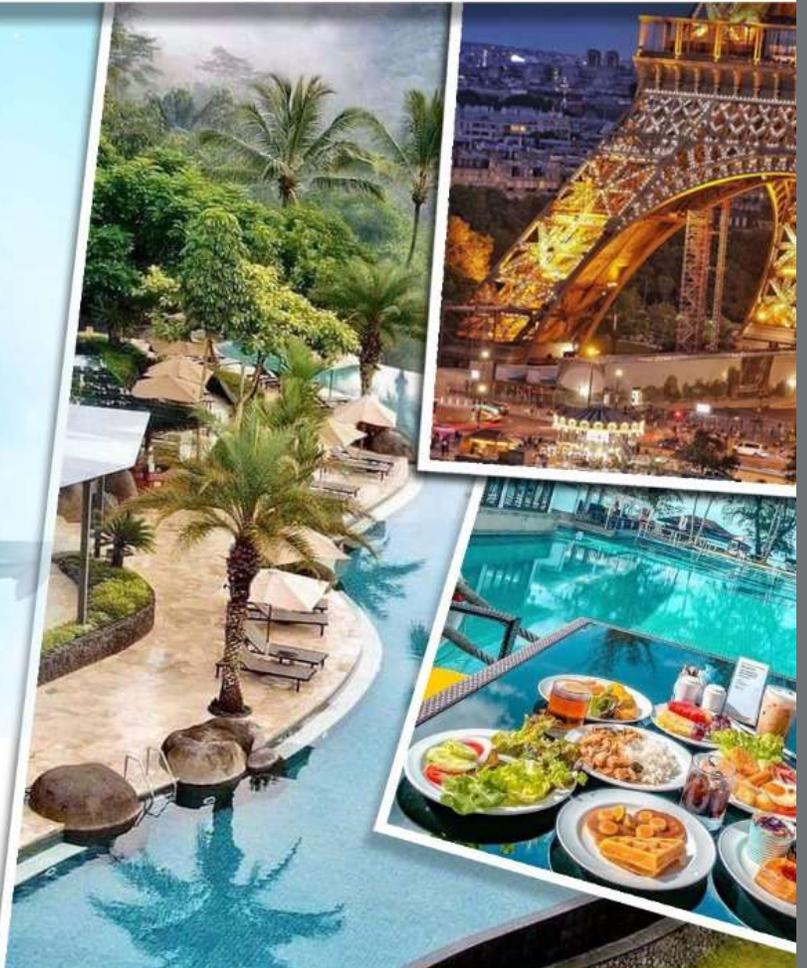
EMISION DES BILLETS POUR MES VOLS DOMESTIQUES ET INTERNATIONAUX

- **FACILITATION VISA**

- **RESERVATION D'HOTEL**

A TRAVERS LE MONDE

- **LOCATION VEHICULE**



Av. Colonel Ebeya  
N° 1454 Gombe-Kinshasa

E-mail: [paalitravel@gmail.com](mailto:paalitravel@gmail.com)

(Autre) +243 994 180 764

(Mobile) +243 824 622 272

# VALEURS AJOUTÉES

le Mag des Entreprises

# VALEURS AJOUTÉES<sup>®</sup>

le Mag des Entreprises

## KOYEBA KOLUKA

Edition 2022

La jeunesse n'est pas une période de  
la vie, elle est un état d'esprit



Appel aux  
Sponsors et Partenaires

DATE LIMLITE : 21/02/2022

**CONTACT**

Hod FRAGONARD

fragonardhod@gmail.com

Quels sont vos besoins pour 2022?

“

Trouver des sponsors et partenaires pour se joindre à cette aventure. nous avons commencé à Pointe-Noire mais nous ne sommes pas limités nous souhaitons conquérir tous les pays d'Afrique.



## « KOYEBA KOLUKA » QU'EST CE QUE C'EST?

ENTRETIEN HOD FRAGONARD

---

### Qui est Hod FRAGONARD?

Hod FRAGONARD est une entrepreneure multi-casquettes, juriste de formation elle est également spécialisée dans le coaching, la communication, le marketing et l'événementiel. C'est une femme engagée dans le social depuis 2019, elle décide de mettre en place en 2020 des campagnes de sensibilisation appelées « KOYEBA KOLUKA » qui ont lieu en République du Congo.

### « KOYEBA KOLUKA » qu'est ce que c'est?

Ce sont des campagnes de sensibilisation dont la mission principale est de sensibiliser la jeunesse concernant l'accès au marché du travail. Il s'agit de leur donner les outils pour comprendre et intégrer le monde du travail via un accompagnement et un suivi personnalisé.

# Bénéficiez

# désormais de :

- L'exonération patente sur 2 ans
- L'exonération de 50% d'impôts sur le bénéfice lors du montage de votre DSF
- Exonérations partielles ou totales d'impôts et taxes
- 04 séminaires de formation gratuite
- L'étude de faisabilité et accompagnement à la création d'Entreprise

Inscrivez-vous simplement au Centre de Gestion Agréé CGA FISCAL.COM pour la garantie de tous ces avantages.

📍 **Douala**

☎ **+237 653 782 840 / 670 058 106**

📍 **Yaoundé**

☎ **+237 697 082 693 / 670 058 106**



# VALEURS AJOUTÉES<sup>®</sup>

le Mag des Entreprises

TOGO:  
AGREMENTS  
ZONE  
FRANCHE



# TOGO: AGREMENTS ZONE FRANCHE

[HTTPS://INVESTIRAUTOGO.TG/](https://investirautogo.tg/)

**VALEURS AJOUTÉES<sup>®</sup>**  
le Mag des Entreprises



## AGRÉMENT PROVISOIRE

6 ETAPES

1. Retirer le formulaire
2. Payer les frais de dossier
3. Déposer le dossier
4. Présenter le projet
5. Payer les frais de retrait (200 000 FCFA)
6. Retirer l'agrément

## AGRÉMENT PROVISOIRE RENOUVELLEMENT

4 ETAPES

1. Demander le renouvellement
2. Faire la visite d'inspection
3. Payer les frais
4. Retirer l'agrément



## Extension de l'agrément à d'autres produits

1. Demander l'extension
2. Payer les frais
3. Retirer l'extension

## Demander l'agrément définitif

Que devez vous fournir ?

1. Demande d'agrément définitif (original + copie simple)
2. Agrément en Zone Franche (copie simple)
3. Certificat de conformité environnementale (copie simple)  
pour les entreprises industrielles
4. Déclaration en douane à l'exportation (EX1) (copie simple)  
pour toutes les exportations antérieures à la demande
5. Carte CFE (copie simple) ou Extrait de registre de commerce



## OÙ DEVEZ-VOUS ALLER ?

**AGENCE DE PROMOTION DES INVESTISSEMENTS ET  
DE LA ZONE FRANCHE**

**VALEURS AJOUTÉES<sup>®</sup>**  
le Mag des Entreprises

# Quand ma télé me suit partout

## Molotov.TV by Orange

Accédez à tous vos programmes favoris depuis votre smartphone, votre tablette ou votre ordinateur.

Rendez-vous sur [africa.molotov.tv](http://africa.molotov.tv) pour vous abonner au service à 15€ / jour.

Disponible sur



# VALEURS AJOUTÉES

le Mag des Entreprises

# THE GUEST

**AFRICA GLOBAL  
RECYCLING (AGR), CRÉE  
EN 2013 AU TOGO, EST  
UNE ENTREPRISE DE  
RÉFÉRENCE DE  
L'ÉCONOMIE VERTE DE LA  
VALORISATION DES  
DÉCHETS EN AFRIQUE  
SUBSAHARIENNE.**

## **EDEM d'ALMEIDA**

**FONDATEUR & DIRIGEANT DU GROUPE  
AFRICA GLOBAL RECYCLING**

**VALE**

**TÉES<sup>®</sup>**

**Entreprises**

## UN PÈRE

UN HUMANISTE QUI  
ENTREPREND POUR SES  
CONVICTIONS

UN HOMME DÉTERMINÉ,  
PARFOIS UN PEU TROP

UN PASSIONNÉ DE LA VIE  
QUI NE VEUT PAS PERDRE  
SON ÂME D'ENFANT

UN AMOUREUX DU TOGO  
ET DE L'AFRIQUE

UN HOMME SINCÈRE

UN HOMME DE  
CONVICTION ET DE DÉFIS

UN FONCEUR QUI MANQUE DE  
TEMPS EN TEMPS DE  
PATIENCE ET DE SAGESSE

UN HOMME QUI SE SERA  
RENDU UTILE ET AURA  
RÉUSSI, PAS TROP MAL,  
SA MISSION ICI-BAS ET  
AU SERVICE DES AUTRES.

**10 choses  
à savoir sur...  
EDEM d'ALMEIDA**



**GROUPE AFRICA GLOBAL RECYCLING**

## **Recyclage & valorisation des déchets**



Africa Global Recycling (AGR), créée en 2013 au Togo, est une entreprise de référence de l'économie verte de la valorisation des déchets en Afrique subsaharienne. Celle-ci met le déchet au cœur d'un nouveau modèle économique et de l'innovation sociale sur le continent.

AGR possède un positionnement unique grâce à son excellence opérationnelle et sa capacité à avoir rendu attractive la vente des déchets en créant un cercle vertueux d'achat aux entreprises et aux collectivités, devenant ainsi la première entreprise d'Afrique de l'Ouest à proposer une offre globale de solutions innovantes alliant performance économique et environnementale.

AGR est divisée en trois pôles d'activité et intervient sur toute la chaîne de gestion et de valorisation des déchets, principalement les plastiques et le papier, depuis la collecte jusqu'au recyclage.

- AGR Tri Valorisation, dont le centre d'exploitation est à Lomé, permet de collecter, trier et recycler 3 000 tonnes de déchets par an.
- AGR Conseil est spécialisé en ingénierie de politique environnementale, en gestion globale et en valorisation des déchets.
- AGR Négoce est un pôle de commerce et de courtage de déchets recyclables pour les industries papetières, plasturgistes et métallurgistes.

## GESTION DES DECHETS

*La gestion des déchets se résume à l'ensemble des activités qui permettent d'organiser leur prise en charge de la production au traitement final. Elle inclut la récupération, le stockage, la collecte, la valorisation ou l'élimination. Cette gestion doit être efficace car elle est aussi source de performance économique, sociale et environnementale. Le déchet a un coût qu'il faut optimiser à chaque échelle.*

## GESTION DES DECHETS

*L'entrepreneuriat social répond à des besoins clés ; il conjugue vulnérabilités et atouts du territoire pour en faire de vrais leviers de performance. Un défi majeur des collectivités locales reste la création d'emplois décents et durables pour les populations et pour les plus vulnérables notamment. L'entreprise sociale, par les principes auxquels elle obéit, est catalyseur d'opportunités d'emplois nouveaux directs et indirects dans la production de biens et services quel que soit le domaine d'activité.*

“

L'entrepreneuriat social répond à des besoins clés ; il conjugue vulnérabilités et atouts du territoire pour en faire de vrais leviers de performance.



## VOTRE AVIS SUR LA RESPONSABILITÉ SOCIALE DES ENTREPRISES

*Je dis que la RSE est avant tout, un état d'esprit, une attitude prospective des entreprises et des organisations qui doit être promue par nos Etats, en adéquation avec les ambitions affichées des dirigeants pour le développement de leur pays.*

*Ces enjeux et sa pratique constituent bien des opportunités et des accélérateurs de développement mais aussi des risques pour l'Etat, quand les entreprises et organisations sont contraintes de se substituer trop souvent à ses rôles et compétences. Nos gouvernants doivent impérativement en saisir les contours pour ne pas l'exploiter comme une source nouvelle d'effets d'annonce ou de mobilisation de capitaux ou encore de bonnes notations par les grandes institutions internationales, mais plutôt comme un levier de performances et d'innovations politiques, économiques, sociales, environnementales.*

# OFFRE SPÉCIALE D'ABONNEMENT

Chaque mois, découvrez dans nos magazines

**VALEURS AJOUTÉES (6 n°/an) & LES GRANDS DOSSIERS DE VALEURS AJOUTÉES (6 n°/an)**

OUI, JE M'ABONNE OU J'ABONNE UN(E) AMI(E)

OFFRE N°1

ABONNEMENT À VALEURS AJOUTÉES



1 AN D'ABONNEMENT ■ 6 NUMÉROS

OFFRE N°2

ABONNEMENT AUX GRANDS DOSSIERS DE VALEURS AJOUTÉES



1 AN D'ABONNEMENT ■ 6 NUMÉROS

OFFRE N°3

ABONNEMENT À VALEURS AJOUTÉES + LES GRANDS DOSSIERS



1 AN D'ABONNEMENT ■ 12 NUMÉROS

MES COORDONNÉS

M.  M<sup>me</sup>  M<sup>lle</sup> Nom \_\_\_\_\_

Prénom \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Code Postal \_\_\_\_\_ Ville \_\_\_\_\_

Pays \_\_\_\_\_

Téléphone \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

JE RÈGLE MON (MES) ABONNEMENT(S) PAR :

Chèque bancaire ou postal, libellé en C.F.A.

Par carte bancaire (Visa/Mastercard)

Date et signature (obligatoires)

N° de Carte \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Date d'expiration \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Cryptogramme \_\_\_\_\_

# VALEURS AJOUTÉES

le Mag des Entreprises

SAVOIR POUR MIEUX AGIR

www.valeursajoutéesleomag



Le visage cachée

**Laure TSITSOL**

ELLE EST BELLE, JOLIE ET SEXY.

Le baromètre

Découvrez  
**TOP 10 des  
Musiciens africains  
LES PLUS RICHES**



Comment mon  
entreprise a vaincu la  
guerre en Centrafrique

**Evariste DIGNITO**



**blédina**  
partenaire de son éveil

Passez votre commande  
sur notre boutique sécurisée



À Renvoyer Par Courrier à :  
MAGAZINE VALEURS AJOUTÉES-SERVICES ABONNEMENT

Tél : +237 23 474 623-670 058 106

Congo : +242 064 727 022

P.O.BOX 1819 Douala

Bangui : +236 75 01 25 44

RDC : +243 97 232 949

Email : vaj@groupefiscal.com

Vous pouvez également vous abonner sur [www.valeursajoutéesleomag.com](http://www.valeursajoutéesleomag.com)

# ← ECOBOX →



**Les « Diners RSE »  
sont un rendez-  
vous que nous  
avons initié en  
2018 pour  
déconfiner la RSE  
de sa perception  
uniquement  
humanitaire ou  
philanthropique.**

Les « Diners RSE » sont un rendez-vous que nous avons initié en 2018 pour déconfiner la RSE de sa perception uniquement humanitaire ou philanthropique. La RSE est un vrai levier de performance et de durabilité des entreprises et des organisations d'abord. Elle n'est pas un recueil de slogans publicitaires.

Le concept est simple, nous réunissons le temps d'un diner, différentes personnalités de différents horizons, chefs d'entreprises, décideurs politiques, acteurs de la société civile, financiers et plein d'autres, pour parler des enjeux du développement durable, partager et confronter leurs expériences et les pratiques, ouvrir des perspectives.

Nous avons déjà réuni plus de 900 participants et des conférenciers venus de différents pays autour de sujets sur l'inclusion, le numérique, le capital humain, l'agriculture, la finance responsable, la gouvernance...

**VALEURS AJOUTÉES<sup>®</sup>**  
le Mag des Entreprises

# Vous êtes conseiller au commerce extérieur de la France au Togo, en quoi consiste votre rôle dans cette casquette et quel est votre vision ?



**THE GUEST:**  
**EDEM D'ALMEIDA**

Les Conseillers au Commerce Extérieur de la France sont nommés sur décret par le Premier Ministre français et sont investis de 4 missions. Avec leurs expériences, ils formulent analyses, avis et recommandations auprès des pouvoirs publics ou des ambassades sur des problématiques liés au marché par exemple ; ils accompagnent par du conseil opérationnel, des entreprises dans leur démarche de développement à l'international ; ils sont un appui aux dispositifs de formation de jeunes à l'international et participent à la promotion de l'attractivité de la France.

C'est pour moi un honneur, en tant que français évidemment et en tant que togolais. J'y trouve beaucoup d'intérêts à contribuer à différents débats ; c'est un aussi un cadre de débats d'idées et de partages d'expériences ou de bonnes pratiques qui font bouger les relations entre mes deux pays, la France et le Togo. Je suis fier d'y contribuer à ma modeste manière.



**8** ème / th  
Edition

**19-27** **2022**  
Février  
Palais des Congrès  
de Yaounde

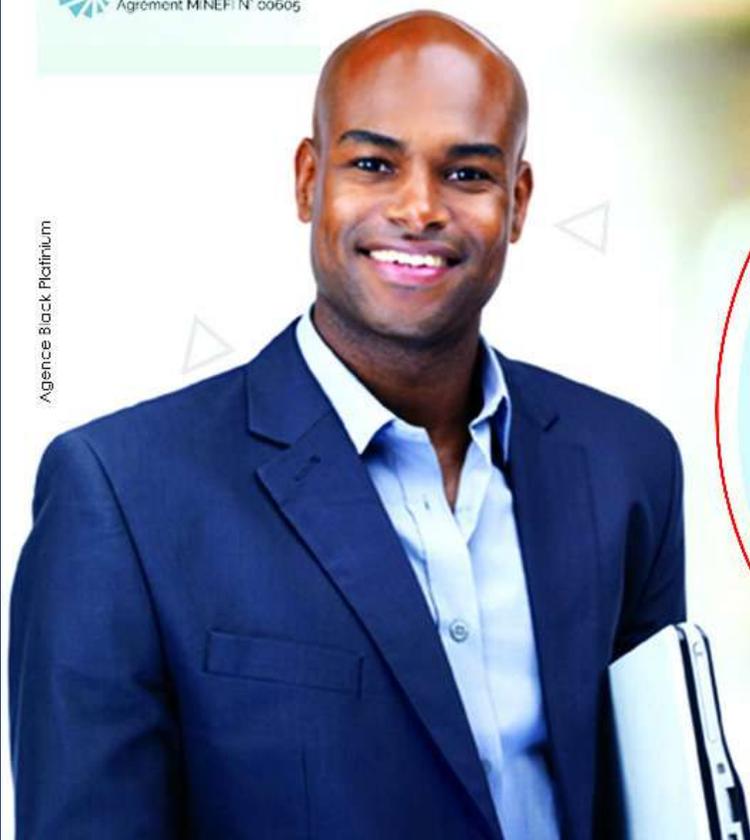
SALON INTERNATIONAL DE L'ENTREPRISE, DE LA PME  
ET DU PARTENARIAT DE YAOUNDÉ

**750**  
stands  
déjà disponibles

[www.salonpromote.org](http://www.salonpromote.org)

**VALEURS AJOUTÉES**

**le Mag des Entreprises**



Savez-vous que de nombreux avantages vous attendent rien qu'en vous inscrivant au **Centre de Gestion Agrée CGA FISCAL.COM...**

L'abattement de **50%** l'impôt sur bénéfice annuel, deux reporting gratuits par an, l'application des pénalités de foi pour les contrôles fiscaux n'excédant pas **30%**.

Douala 699 48 83 27/ 653 78 28 40

Yaoundé 699 48 83 27/ 674 72 20 04

**CHERS CONTRIBUABLES CECI VOUS CONCERNE...  
NE PERDEZ PLUS DE TEMPS!...  
LE TEMPS C'EST DE L'ARGENT.**

Bénéficiez maintenant d'un accompagnement du **Centre de Gestion Agrée CGA FISCAL.COM** pour avoir :

- Une assistance de montage de votre business plan et la recherche de financement ;
- Une assistance administrative permanente ;
- Une assistance en matière comptable et tenue des documents financiers ;
- Une aide à la création d'entreprise.